

**ПРОТОКОЛ №3**  
**заседания Попечительского совета при государственном стационарном учреждении**  
**социального обслуживания системы социальной защиты населения**  
**«Черкаскульский психоневрологический интернат»**

п. Черкаскуль

11.09.2023 г.

Дата проведения заседания: 11 сентября 2023.

Время проведения заседания: 13:30

Место проведения заседания: п. Черкаскуль, ул. Ленина, д.23 Черкаскульский ПНИ

Заседание проводится по инициативе ГСУ СОС СЗН «Черкаскульский психоневрологический интернат»

На заседании присутствовали:

1. Абаимов Владимир Александрович – Глава Администрации Воздвиженоского сельского поселения, председатель
2. Озорнина Светлана Александровна – специалист отдела кадров ЧПНИ, секретарь

Приглашенные:

Глазырина А.П. – заместитель директора учреждения по общим вопросам

Трояновская А.Е. – юрисконсульт

Повестка заседания Попечительского совета:

1. Информация о работе с недвижимостью клиентов учреждения
2. Повышение качества предоставляемых услуг. Создание комфортной среды для пребывания ПСУ.

**1. По первому вопросу слушали Трояновскую А.С. – юрисконсульта Черкаскульского ПНИ**

В 2023 году велась работа по оказанию юридической помощи клиентам учреждения.

Получателям социальных услуг юридическая помощь была оказана:

- по вопросу заключения договоров на жилищно-коммунальные услуги, перерасчеты сумм платежей за жилищно – коммунальные услуги, смена фамилии плательщика в квитанциях на оплату жилищно-коммунальных услуг, приостановка начислений оплаты в связи с временным отсутствием плательщика (Козлова С.Б., Фофанова Л.П., Губаль Т.А., Моор М.И., Яковлев А.Ю., Бабин А.С., Сатосова и т.д.);

- велась работа по заключению договоров с управляющими организациями по предоставлению услуг (обслуживанию многоквартирных домов) в интересах ПСУ-собственников недвижимости;

- ведется работа по сдаче в найм квартир, принадлежащих ПСУ на праве собственности и не обременённых правами третьих лиц - размещены объявления о найме по квартирам ПСУ, пригодным к найму, заключены договоры долгосрочного найма по квартире Тельновой Т.Я., Сеницыной Ю.А., Выдриной О.Ю., направлены документы на получение разрешения заключение в УСЗН администрации Каслинского муниципального района ЧО на заключение договора найма на комнату Лукьяновой Е.В.

- по урегулированию взыскания задолженности за коммунальные услуги, работа по отмене судебных приказов и уменьшению сумм задолженности в пределы 3х-летнего срока в связи с истечением срока давности взыскания (Косарева Г.Б., Лукашенко Т.Н., и др.)

- проведена работа по подготовке пакета документов на вступление в наследство на имущество родственников ПСУ, вступили в наследство на недвижимое имущество и денежные средства Иванова А.В., Спирина А.Д. и др.

- в рамках сохранения имущества ПСУ ведется работа по контролю за состоянием недвижимого имущества с выездом на место (Челябинск, Долгодеревенское). Проведен осмотр недвижимого имущества, разработан план дальнейшей работы по ним.

- заключен договор специализированного найма на квартиру, расположенную по адресу: Челябинская область, г. Копейск, ул. Жданова, д. 28, кв. 61, предоставленную Морозову Е.А., как ребенку-сироте.

- по заявлению собственников реализована 1/3 доли в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: Челябинская область, Еткульский район, д. Сухоруково, ул. Молодежная, д. 4, кв. 1, (кадастровый номер 74:07:4800001:139), общей площадью 59,7 кв. м., с перечислением суммы, вырученной от продажи, на расчетный счет подопечного Печенкина А.М.

- ведется работа по заключению договора соц. найма на недееспособного Хисматуллина Р. Р., по квартире, расположенной по адресу: г. Челябинск, ул. Вахтангова, д. 7, кв. 125.

**Внесено предложение:**

Дать положительную оценку работы в 2023 г.

**Голосовали:**

- «Единогласно»

2. По второму вопросу слушали Глазырину А.П. заместителя директора учреждения по общим вопросам, она рассказала о работе, которая ведется в учреждении в настоящее время для повышения качества предоставления социальных услуг:

- проведены текущие ремонтные работы в жилых комнатах;
- проведена работа по замене кровли главного корпуса;
- проведен ремонт душевой комнаты в мужском отделении «Милосердия»;
- постоянно поддерживаются в рабочем состоянии окна ПВХ, стеклопакеты, подоконники окон и откосы, ремонтируются москитные сетки;
- продолжение реализация программы «Доступная среда»;
- идет сбор урожая овощных культур, зелени;
- заканчиваются работы по вводу в эксплуатацию очистных сооружений.

**Голосовали:**

- «Единогласно»

**Внесено предложение:**

Принять работу учреждения по улучшению качества оказания социальных услуг и создания комфортных условий пребывания удовлетворительной.

Председатель  
Попечительского совета



В.А. Абаимов

Секретарь  
Попечительского совета



С.А. Озорнина